



Akquisitions- und Investitionsprofil

Die DGC Gruppe investiert in Immobilien und ist als regionaler Projektentwickler tätig. Für die nachhaltige Erweiterung und Entwicklung unseres eigenen Portfolios suchen wir permanent Investitionsmöglichkeiten. Wir prüfen wohnwirtschaftlich und gewerblich genutzte Immobilien für die Bestands- sowie Grundstücke für die Projektentwicklung. Als inhabergeführte Gruppe mit klaren Entscheidungsprozessen, einem hohen Grad an Motivation und langjähriger Expertise können wir eine hohe Transaktionsgeschwindigkeit gewährleisten.

Lage

- ◆ Nordrhein-Westfalen mit Schwerpunkt im Ruhrgebiet
- ◆ Bei besonderen Opportunitäten sind Ankäufe auch außerhalb von NRW möglich.

Transaktionsstruktur

- ◆ Ankauf einzelner Wohnungsbestände
- ◆ Ankauf von Gewerbeimmobilien, auch mit Bedarf der Neupositionierung und des Redvelopments
- ◆ Gewerbliche und wohnungswirtschaftliche Projektentwicklungen in unterschiedlichen Entwicklungsstadien sowie entwicklungsfähige Grundstücksflächen

Transaktionsvolumen

- ◆ Bis zu einem max. Volumen von 15,0 Mio. €

Ausschlusskriterien

- ◆ Nicht in das Suchprofil fallen Transaktionen mit Erbbaurecht, Eigentumswohnungen sowie Freizeitimmobilien und Hotels.

**Wir bitten um Zusendung Ihrer Angebote an:
Herrn Tim Rösener | info@dgc-gruppe.de**